

projekt	Revitalizace parku Dlážďěnka		místo	Park Na Dlážďěnce Praha 8, Libeň	
zodp. architekt	Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 04595		stupeň	DPS	
zpracovali	Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 04595	+420 721 858 963, gaberle@komonarchitekti.cz	datum	09/2021	
	Ing. arch. Lucie Roubalová, ČKA 04897	+420 605 780 682, roubalova@komonarchitekti.cz	měřítko	-	
	Statika - Ing. Jiří Pilka, ČKAIT 0000212	+420 608 272 477, atelierpilka@seznam.cz			
	Dopravní řešení - Jan Fiala, ČKAIT 0012297	+420 732 800 405, fiala@pro-fik.cz			
investor	MČ Praha 8, Zenklova 1/35, Praha 8, 180 00		Komon Architekti Zenklova 24/54, Praha 8 +420 721 858 963 gaberle@komonarchitekti.cz www.komonarchitekti.cz		
obsah	SO803 - Mobiliář - Technická zpráva		číslo výkresu	D.9.1	

## Údaje o stavbě

Název stavby:

**Revitalizace parku Dlážděnka**

Místo stavby:

Park Na Dlážděnce, Praha 8 – Libeň  
(viz grafické přílohy)

Předmět dokumentace:

Rekonstrukce parku

Druh dokumentace:

DPS (dokumentace pro provedení stavby)

## Údaje o žadateli



Městská část Praha 8  
Zenklova 35/1,  
Praha 8 - Libeň 180 00

## Údaje o zpracovateli PD

Projektant:

**K O +  
M O  
N**

Zenklova 24/54,  
Praha 8 – Kobylisy 180 00

Projektant:

Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 4595  
Ing. arch. Lucie Roubalová, ČKA 4897  
Jan Fiala, ČKAIT 0012297

Datum vypracování: 09/2021

## ■ Popis území stavby

### 1.a Charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území se nachází v Praze 8 – Libni v lokalitě Na Dlážďence na místě stávajícího parku se vzrostlými stromy a dětským hřištěm a z části na území bývalé zahrádkářské kolonie. Oblast má dvě rovinné terasy oddělené navážkovým svahem. Stávající park leží na horní terase, svah a spodní terasa je kvůli svažitosti a náletovým dřevinám špatně prostupná a nevyužívaná.

Celá lokalita je v území zastavěném.

#### • Průzkum inženýrských sítí

V listopadu 2016 byl proveden kompletní průzkum výskytu podzemních sítí v dotčených plochách a jejich bezprostřední blízkosti. Průzkumem byl zjištěn výskyt těchto sítí:

SPRÁVCI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
Trade Centre Praha a.s.	Kabely a stožáry veřejného osvětlení
PRE a.s.	Silové kabely NN, VN
CETIN a.s.	Sdělovací kabely optické a metalické
PVK a.s.	Vodovod, kanalizace
T-Mobile CZ a.s.	Sdělovací kabely
PPD a.s.	Plynovod STL a NTL

**Zjištěné sítě jsou zakresleny v situaci stavby. Zákes je nutno považovat za orientační. Před zahájením zemních prací je nutné všechny IS vytyčit (případně polohu ověřit ručně kopanými sondami) a v jejich blízkosti provést taková opatření, aby nedošlo k jejich narušení. Obdobně se musí postupovat i u nově položených inženýrských sítí.**

Stavba neleží v ochranném pásmu dráhy, vodních zdrojů ani jiných speciálních staveb. Ochranná pásma podzemních sítí stanoví obecně platné předpisy a vyjádření jejich správců.

## ■ Etapizace

Revitalizace parku Dlážďenka je rozdělená do tří etap; 1A, 1B, 2. Etapa 1A bude započatá v roce 2021 a navazující etapa 1B v roce 2022. Etapy 1A a 1B se týkají pouze horní terasy parku. Etapa 2 se týká svahu a spodní terasy. Vymezení etap je barevně odlišené ve výkresové části.

Realizace stavebního objektu SO803 – Mobiliář je rozdělená do tří etap. Ty mají vzájemné vazby, kterým je nutné věnovat pozornost.

## **Etapu 1A**

SO101 – komunikace

- jen komunikace v horní úrovni parku

SO101 – HTÚ a demolice

- jen HTU a demolice v horní úrovni parku

SO301 – vodovodní přípojka

SO302 – kanalizační přípojka

SO801 – plochy hřiště a fitness

- jen parková cesta nezpevněná mlatová S2 v severní části dětského hřiště včetně obrub a navazujících zálivů pro výsadby

SO802 – sadové úpravy

- jen sadové úpravy v horní části parku mimo sadových úprav v herní ploše dětského hřiště

SO803 – mobiliář

- jen mobiliář v horní části parku mimo mobiliář na území dětského hřiště a mimo lavičky L2b u herní plochy EPDM

SO804 – oplocení

- jen oplocení dětského hřiště P1

## **Etapu 1B**

SO101 – HTÚ a demolice

- jen v herní ploše dětského hřiště

SO801 – plochy hřiště a fitness

- herní plocha EPDM s boulemi, obruby, osazení herních prvků, dopadové plochy hřiště, dřevěné molo

SO803 – mobiliář

- mobiliář na území dětského hřiště a lavička L2b u herní plochy EPDM

SO804 – oplocení

- plot P2 dětského hřiště a P3 plot piknikové louky

## **Etapu 2**

SO101 – komunikace

- jen ve svahu a spodní úrovni parku

SO101 – HTÚ a demolice

- jen ve svahu a spodní úrovni parku

SO102 – schodiště

SO801 – plochy hřiště a fitness

- terénní skluzavka, fitness hřiště

SO802 – sadové úpravy

- jen ve svahu a spodní úrovni parku

SO803 – mobiliář

- jen ve spodní úrovni parku včetně zábradlí schodišť

SO804 – oplocení

- plot P2 dětského hřiště a P3 plot piknikové louky

### **• SO 803 – Mobiliář**

Tato část dokumentace stavebního objektu 803 řeší návrh městského mobiliáře včetně zábradlí do řešeného území parku. Prvky mobiliáře jsou navrženy typové a atypické a musí splňovat odpovídající certifikaci. Osazení mobiliáře, zejména betonování základových patek, je nutné koordinovat s ostatními stavebními objekty pro přesné výškové a půdorysné umístění.

Způsob kotvení a založení musí odpovídat technologickému předpisu výrobce. Případnou potřebnou dílenskou dokumentaci k založení prvků zajistí dodavatel stavby. V případě pochybností musí být technický zástupce výrobce mobiliáře přizván na stavbu. Před objednávkou a montáží musí být barevná a povrchová úprava prvků vyvzorkována a předložena k odsouhlasení architektovi a investorovi. K mobiliáři předá dodavatel náležité certifikáty a prohlášení o shodě. Jsou-li v dokumentaci uvedeny konkrétní názvy výrobců, jedná se pouze o příklad reprezentující minimální požadovaný kvalitativní standard. Všechny rozměry je nutné ověřit před začátkem výroby na stavbě a případné nesrovnalosti konzultovat s architektem.

V přiložené situaci č. v. D.9.2 je vyznačeno základní rozmístění prvků, které je dále upřesněné v:

- Detaily SO101 – Komunikace a zpevněné plochy
- D1 – Detail umístění laviček

- D2 – Detail vyhlídky
- D3 – Detail pítka a sezení, napojení cest
- Umístění mobiliáře v ploše dětského hřiště je upřesněné v SO801 – Plochy hřiště a fitness

Jednotlivé prvky jsou označeny písmeny. Vytyčení prvků mobiliáře logicky navazuje na související tvary zpevněných ploch. Pro vytyčení bude vybranému dodavateli poskytnuta digitální situace.

Všechny prvky mobiliáře jsou popsány v části D.9.3. - Výpis mobiliáře a D.9.4. - Zábradlí.

## **Zábradlí**

Zábradlí schodišť a podesty schodiště severního vstupu je navrženo oboustranné s madlem v úrovni 90 cm. Každé pole zábradlí tvoří rám z pásové oceli tl. 10 a 20 mm š. 60 mm. Sloupky rámu budou spojeny 4x šrouby se zápusťnou hlavou s vnitřním šestihranem a spojovacími maticemi se zápusťnou hlavou s vnitřním šestihranem. Sloupky budou kotveny přes ocelové platě závitovými tyčemi s kloboukovou matkou M12 do boku schodišťových stupňů. Zábradlí bude stejně jako ostatní prvky mobiliáře žárově zinkované s 2x nátěrem v odstínu RAL 9007.

Pro stanovení nutnosti zřídit na kraji pochůzných ploch zábradlí podle normy ČSN 74 3305 uvažujeme pochůzné plochy parku z pohledu intenzity jako plochy s běžným provozem (ab) a s volným přístupem osob (bb). Podle přílohy A uvedené normy je v parku na podkladu geodetického zaměření zjištěna největší hloubka volného prostoru 2.51 m, tj. méně než 3 m. Podél volného okraje pochůzných ploch bude zřízen bezpečnostní pás šířky min. 1.5 m zřetelně vymezený souvislou trvalou zelení (keři) o výšce min. 0.5 m.

### **Poznámky.:**

- Ke všem typovým prvkům budou před objednáním a zabudováním předloženy technické listy.
- Veškeré barevné odstíny, materiály, úpravy povrchů a textury budou předloženy k odsouhlasení.
- Případné nejasnosti, změny umístění nebo změny typu mobiliáře musí být konzultovány s architektem.
- Při osazování typových výrobků musí být dodrženy veškeré technologické postupy předepsané výrobcem prvku.
- Všechny prvky musí být opatřeny odpovídající povrchovou úpravou určenou pro celoroční použití v exteriéru.
- Použité nátěry musí být určeny pro venkovní použití odolávající povětrnostním vlivům, UV záření, mrazu.

- U atypických prvků dodavatel předloží dílenskou / výrobní dokumentaci k odsouhlasení.
- Dodávka a montáž mobiliáře a musí být průběžně koordinována s prováděním objektu SO101 Komunikace a zpevněné plochy, SO801 Plochy hřiště a fitness a SO 804 Oplocení. Musí být zkoordinováno výškové a polohové řešení.
  - Rozmístění prvků bude provedeno dle podrobné situace, která bude vybranému dodavateli poskytnuta i v digitálním formátu. Rozmístění prvků logicky váže na hrany komunikací a dopadových ploch.
  - Kotvení všech prvků mobiliáře bude provedeno "pod dlažbu" respektive pod finální pochozí vrstvu tak, aby nebyly vidět základové patky ani kotvící šrouby apod.

## ■ Zásady organizace výstavby

### 1.a Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zařízení staveniště bude řešené v souvislosti s celkovou revitalizací parku. Bude na území parku na plochá dotčených stavbou.

### 1.b Přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Stavba bude zásobována po stávajících místních komunikacích.

### 1.c Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

K 1.1.2007 vstoupil v platnost **zákon č.309/2006 Sb.** o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Podrobné podmínky jednotlivých paragrafů zákona stanovuje **Vládní nařízení č.591/2006 Sb.** a **592/2006 Sb.**, kterými jsou určeny minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v přílohách 591/2006 Sb.:

Č.1 Další požadavky na staveniště

Č.2 Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi

Č.3 Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy

Č.4 Náležitosti oznámení o zahájení prací

Č.5 Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat **plán** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zejména je nutno zdůraznit potřebu dodržování bezpečnostních předpisů při provádění zemních a bouracích prací, při zdvihání břemen, svařování a řezání plamenem a při pracích s elektrickými stroji a zařízeními ev. při práci pod vysokým napětím.

Na jednotlivé práce je možno nasazovat pouze pracovníky, kteří jsou řádně vyškoleni a jsou poučeni o příslušných bezpečnostních předpisech. Při práci na strojích a práci se zařízeními musí mít pracovníci příslušná oprávnění k jejich obsluze.

Před zahájením stavebních prací je nutno dodavatelem stavby ověřit stav inženýrských sítí, sítě vytýčit a práce provádět tak, aby nedošlo k narušení a zásahu

do těchto sítí. Polohu inženýrských sítí je nutno ověřit kopanými sondami. Vytýčení průběhu inženýrských sítí zajišťuje přímý zhotovitel stavebních prací. Jakýkoliv zásah do inženýrských sítí je nutno předem dohodnout se správcem sítě, za jehož dozoru budou prováděny i následující práce a práce v ochranném pásmu těchto sítí.

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce.

V průběhu provádění stavebních prací budou učiněna opatření k minimalizaci negativních účinků na okolní prostředí:

stavební mechanizmy budou zajištěny proti úkapu ropných látek

zamezení nadměrného znečišťování komunikací

omezení prašnosti a hluku ze stavební činnosti (hladina akustického tlaku při provádění prací nepřekročí stanovené limity, práce budou prováděny pouze v denní době)

budou dodrženy platné normy a předpisy pro ochranu zeleně při stavebních pracích (zejména ČSN 83 9061)

#### 1.d Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalý zábor staveniště je vymezen stávajícími již dotčenými pozemky. Dočasné zábory budou v co nejmenším rozsahu po dobu nezbytně nutnou, budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku.

Realizace nepředpokládá dopravní uzavírky ani jiné větší zábory veřejných komunikací.

#### 1.e Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není požadováno.

#### 1.f Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Rozsah zemních prací bude odpovídat charakteru stavby. Instalace mobiliáře parku nepředpokládá jiné zemní práce než výkopy základových patek pro kotvení mobiláře.